Ablauf Baubewilligungsprozess Gemeinde Möriken-Wildegg

Eingang Baubewilligung auf der Gemeinde

Formale Prüfung auf Vollständigkeit

Eingangsbestätigung an die Bauherrschaft und Projektverfasser. Fehlende Unterlagen werden nachgefordert.

Unterlagen vollständig?

Vereinfachte Verfahren

- Einholen weiterer Bewilligungen (z.B. Brandschutz usw.)
- Baurechtliche Prüfung
- Vorbereitung Entscheid
- Erteilung der Baubewilligung
- Rechtsmittelbelehrung während 30 Tage *
- Möglicher Baubeginn

Baugesuche mit öffentlicher Publikation

- Publikation
- Einholen weiterer Bewilligungen (z.B. Brandschutz, Procap usw.)
- Publikation während 30 Tagen
- Einwendungen könnten das Verfahren verzögern
- Baurechtliche Prüfung
- Vorbereitung Entscheid
- Erteilung der Baubewilligung
- Rechtsmittelbelehrung während 30 Tage *
- Möglicher Baubeginn

Baugesuche mit öffentlicher Publikation und kantonaler Zustimmung

- Publikation
- Einholen kantonale Zustimmung und weiterer Bewilligungen (z.B. Brandschutz, Procap usw.)
- Publikation während 30 Tagen
- Eingang kantonale Zustimmung
- Baurechtliche Prüfung
- Vorbereitung Entscheid
- Erteilung der Baubewilligung
- Rechtsmittelbelehrung während 30 Tagen
- Möglicher Baubeginn

1 Monat

2 Monate

3 Monate

*) die Rechtsmittelbelehrung dauert bei Gesuchen in den Wohnzonen ohne Ausnahmebewilligung lediglich 10 Tage.

Wildegg, 23. März 2018